



ชุมนุมสหกรณ์เครดิตยูเนียนแห่งประเทศไทย จำกัด CREDIT UNION LEAGUE OF THAILAND LIMITED.

40 ถนนรามคำแหง แขวง/เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240 โทรศัพท์ 0-2373-0020 โทรสาร 0-2373-0022
40 RAMKHAMHAENG RD. SAPHANSOONG BANGKOK 10240 THAILAND TEL. 0-2373-0020 FAX. 0-2373-0022

ประกาศ

ชุมนุมสหกรณ์เครดิตยูเนียนแห่งประเทศไทย จำกัด เรื่อง ประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง (อาคารสำนักงาน อาคารจอดรถ และอุปกรณ์สำนักงาน) ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ด้วยชุมนุมสหกรณ์เครดิตยูเนียนแห่งประเทศไทย จำกัด (ช.ส.ค.) มีความประสงค์ประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 1 แปลง (อาคารสำนักงาน อาคารจอดรถ และอุปกรณ์สำนักงาน) โฉนดที่ดินเลขที่ 47927 เลขที่ดิน 814 จำนวนเนื้อที่ดิน 0-2-48 ไร่ (2 งาน 48 ตารางวา) ตั้งอยู่เลขที่ 161 หมู่ที่ 8 ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50130

ราคากลาง 12,500,000.00 บาท (สิบสองล้านห้าแสนบาทถ้วน)

ผู้มีสิทธิ์เสนอราคาต้องมีคุณสมบัติและเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

1. ผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดา

2. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอการรายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่ ช.ส.ค. ณ วันประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในครั้งนี้

3. ผู้ชนะการประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง จะต้องทำสัญญาตามที่กำหนดกับ ช.ส.ค.

เงื่อนไขการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

1. ราคากลาง 12,500,000.00 บาท (สิบสองล้านห้าแสนบาทถ้วน)

2. ราคาของจำนวน 300.00 บาท (สามร้อยบาทถ้วน) จะไม่คืนเงินค่าของในทุกกรณี

3. ในวันยื่นซองต้องวางหลักประกันซองร้อยละ 5 ของราคากลางเป็นเงินสด จำนวน 625,000.00 บาท (หกแสนสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

กรณีผู้ชนะการประกวดราคาประมูล ไม่มาทำสัญญาตามประกาศ ช.ส.ค. ภายในสิบห้าวัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร ช.ส.ค. จะริบหลักประกันซองทั้งจำนวน

กรณีผู้ไม่ชนะการประกวดราคาประมูล ช.ส.ค. จะคืนหลักประกันซองภายในเจ็ดวันทำการ นับจากวันเปิดซองโดยไม่มีดอกเบี้ย

4. ผู้ชนะการประกวดราคาประมูล ต้องจัดทำสัญญาตามที่ ช.ส.ค. กำหนด พร้อมวางเงินมัดจำไม่น้อยกว่าร้อยละห้าของวงเงินที่ประมูลได้ ภายในสิบห้าวันนับจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือเป็นลายลักษณ์อักษร ส่วนจำนวนเงินที่เหลือจะต้องชำระให้เสร็จภายในสามสิบวันนับแต่วันทำสัญญา หากไม่ชำระตามสัญญาจะริบเงินมัดจำทั้งจำนวน

5. กรณีผู้ชนะการประกวดราคาประมูล มีความประสงค์จะชำระเงินทั้งจำนวน จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในสิบห้าวันนับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร

6. ค่าภาษี ค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระเอง

/5. การซื้อของ...

สนใจ ห่วงใย แบ่งปัน รับใช้
Interesting Caring Sharing and Serving

www.cultthai.coop E-mail : cult@cultthai.coop



Line OA



Facebook

การซื้อของประกวดราคาประมูลจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

1. สามารถซื้อของประกวดการประมูลจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ได้ที่ ช.ส.ค. สาขาภาคเหนือ เลขที่ 92 หมู่ 10 ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50130 สอบถามทางโทรศัพท์ 0-5333-9172 ระหว่างวันที่ 25 มีนาคม พ.ศ. 2569 ถึง วันที่ 8 เมษายน พ.ศ. 2569 เวลา 09.00 น. ถึง 15.00 น. เว้นวันหยุดทำการ

2. ราคาของละ 300.00 บาท (สามร้อยบาทถ้วน) และจะไม่คืนเงินค่าของในทุกกรณี

กำหนดรับฟังคำชี้แจง

วันที่ 9 เมษายน พ.ศ. 2569 เวลา 10.00 น. ณ ช.ส.ค. สาขาภาคเหนือ เลขที่ 92 หมู่ 10 ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ ผู้ที่ไม่ได้มารับฟังคำชี้แจงจะนำมาเป็นข้อโต้แย้งภายหลังไม่ได้

กำหนดยื่นซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ 10 เมษายน พ.ศ. 2569 ระหว่างเวลา 09.00 น. ถึง 12.00 น. ณ ช.ส.ค. สาขาภาคเหนือ เลขที่ 92 หมู่ 10 ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ โดยเจ้าหน้าที่ของถึง “ประธานคณะกรรมการเปิดซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง” และวงเล็บมุมซองว่า (ยื่นซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง) หากเลยกำหนดจะไม่รับซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างโดยเด็ดขาด และจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

หลักฐานที่ต้องนำมาในวันยื่นซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

1. กรณีเป็นบุคคลธรรมดา ใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน 1 ฉบับ และสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน 1 ฉบับ โดยรับรองสำเนาถูกต้องให้ครบถ้วน
2. กรณีเป็นนิติบุคคล ใช้เอกสารดังนี้ โดยรับรองสำเนาถูกต้องให้ครบถ้วน
 - 2.1 หนังสือรับรองบริษัท ออกโดยกรมพัฒนาธุรกิจการค้า โดยวันที่ในหนังสือรับรองต้องไม่เกิน 1 เดือน (นับจากวันที่ขอหนังสือรับรอง ถึงวันที่ยื่นซองประกวดราคาประมูลที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง) จำนวน 1 ชุด
 - 2.2 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ
 - 2.3 สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ
3. กรณีผู้มีอำนาจไม่ได้มาดำเนินการด้วยตนเอง ใช้เอกสารดังนี้ โดยรับรองสำเนาถูกต้องให้ครบถ้วน
 - 3.1 หนังสือมอบอำนาจในการยื่นเอกสารประกวดราคาประมูลจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง โดยปิดอากรแสตมป์ให้ครบถ้วน
 - 3.2 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้มอบอำนาจ จำนวน 1 ชุด
 - 3.3 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้รับมอบอำนาจ จำนวน 1 ชุด

กำหนดเปิดซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ 10 เมษายน พ.ศ. 2569 ตั้งแต่เวลา 13.00 น. เป็นต้นไป ณ ช.ส.ค. สาขาภาคเหนือ เลขที่ 92 หมู่ 10 ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

/การประกาศ...

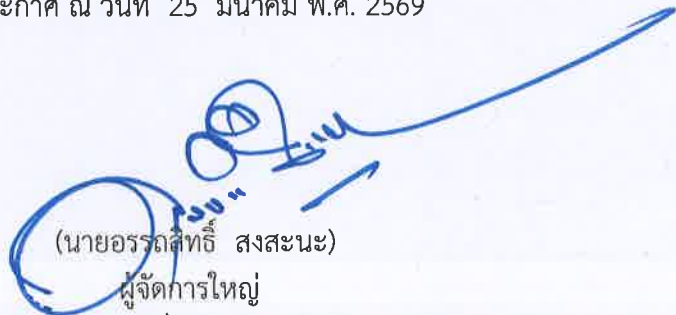
การประกาศรายชื่อผู้ชนะการประกวดราคาประมูลขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ 20 เมษายน พ.ศ. 2569 โดยประกาศผลผ่านทางเว็บไซต์ ช.ส.ค. www.cultthail.coop

ผู้สนใจติดต่อสอบถามขอซื้อของประกวดราคาประมูลจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ได้ที่

ช.ส.ค. สาขาภาคเหนือ เลขที่ 92 หมู่ 10 ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ สอบถามทาง
โทรศัพท์ 0-5333-9172 ระหว่างวันที่ 25 มีนาคม พ.ศ. 2569 ถึง วันที่ 8 เมษายน พ.ศ. 2569
เวลา 09.00 น. ถึง 15.00 น. เว้นวันหยุดทำการ

ประกาศ ณ วันที่ 25 มีนาคม พ.ศ. 2569



(นายอรรถสิทธิ์ สงชนะ)

ผู้จัดการใหญ่

ชุมนุมสหกรณ์เครดิตยูเนียนแห่งประเทศไทย จำกัด