



ชุมนุมสหกรณ์เครดิตยูเนียนแห่งประเทศไทย จำกัด CREDIT UNION LEAGUE OF THAILAND LIMITED.

40 ถนนรามคำแหง แขวง/เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240 โทรศัพท์ 0-2373-0020 โทรสาร 0-2373-0022
40 RAMKHAMHAENG RD. SAPHANSOONG BANGKOK 10240 THAILAND TEL. 0-2373-0020 FAX. 0-2373-0022

ประกาศ

ชุมนุมสหกรณ์เครดิตยูเนียนแห่งประเทศไทย จำกัด
เรื่อง ประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง
(อาคารสำนักงาน อาคารจอดรถ และอุปกรณ์สำนักงาน)
ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ด้วยชุมนุมสหกรณ์เครดิตยูเนียนแห่งประเทศไทย จำกัด (ช.ส.ค.) มีความประสงค์ประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 1 แปลง (อาคารสำนักงาน อาคารจอดรถ และอุปกรณ์สำนักงาน) โฉนดที่ดินเลขที่ 47927 เลขที่ดิน 814 จำนวนเนื้อที่ดิน 0-2-48 ไร่ (2 งาน 48 ตารางวา) ตั้งอยู่เลขที่ 161 หมู่ที่ 8 ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50130

ราคากลาง 12,500,000.00 บาท (สิบสองล้านบาทถ้วน)

ผู้มีสิทธิ์เสนอราคาต้องมีคุณสมบัติและเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

1. ผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดา
2. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอการรายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่ ช.ส.ค. ณ วันประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในครั้งนี้
3. ผู้ชนะการประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง จะต้องทำสัญญาตามที่กำหนดกับ ช.ส.ค.

เงื่อนไขการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

1. ราคากลาง 12,500,000.00 บาท (สิบสองล้านบาทถ้วน)
2. ราคาซองจำนวน 300.00 บาท (สามร้อยบาทถ้วน) จะไม่คืนเงินค่าซองในทุกกรณี
3. ในวันยื่นซองต้องวางหลักประกันซองร้อยละ 5 ของราคากลางเป็นเงินสด จำนวน 625,000.00 บาท (หกแสนสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

กรณีผู้ชนะการประกวดราคาประมูล ไม่มาทำสัญญาตามประกาศ ช.ส.ค. ภายในสิบห้าวัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร ช.ส.ค. จะริบหลักประกันซองทั้งจำนวน

กรณีผู้ไม่ชนะการประกวดราคาประมูล ช.ส.ค. จะคืนหลักประกันซองภายในเจ็ดวันทำการ นับจากวันเปิดซองโดยไม่มีดอกเบี้ย

4. ผู้ชนะการประกวดราคาประมูล ต้องจัดทำสัญญาตามที่ ช.ส.ค. กำหนด พร้อมวางเงินมัดจำไม่น้อยกว่าร้อยละห้าของวงเงินที่ประมูลได้ ภายในสิบห้าวันนับจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือเป็นลายลักษณ์อักษร ส่วนจำนวนเงินที่เหลือจะต้องชำระให้เสร็จภายในสามสิบวันนับแต่วันทำสัญญา หากไม่ชำระตามสัญญาจะริบเงินมัดจำทั้งจำนวน
5. กรณีผู้ชนะการประกวดราคาประมูล มีความประสงค์จะชำระเงินทั้งจำนวน จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในสิบห้าวันนับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร
6. ค่าภาษี ค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระเอง

/5. การซื้อของ...

สนใจ ห่วงใย แบ่งปัน รับใช้

Interesting Caring Sharing and Serving

www.cultthai.coop E-mail : cult@cultthai.coop



Line OA Facebook

การซื้อของประกวดราคาประมูลจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

1. สามารถซื้อของประกวดการประมูลจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ได้ที่ ช.ส.ค. สาขาภาคเหนือ เลขที่ 92 หมู่ 10 ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50130 สอบถามทางโทรศัพท์ 0-5333-9172 ระหว่างวันที่ 23 มกราคม พ.ศ. 2569 ถึง วันที่ 16 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 เวลา 09.00 น. ถึง 15.00 น. เว้นวันหยุดทำการ

2. ราคาของละ 300.00 บาท (สามร้อยบาทถ้วน) และจะไม่คืนเงินค่าของในทุกกรณี

กำหนดรับฟังคำชี้แจง

วันที่ 17 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 เวลา 10.00 น. ณ ช.ส.ค. สาขาภาคเหนือ เลขที่ 92 หมู่ 10 ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ ผู้ที่ไม่ได้มารับฟังคำชี้แจงจะนำมาเป็นข้อโต้แย้งภายหลังมิได้

กำหนดยื่นซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ 18 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 ระหว่างเวลา 09.00 น. ถึง 12.00 น. ณ ช.ส.ค. สาขาภาคเหนือ เลขที่ 92 หมู่ 10 ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ โดยเจ้าหน้าที่ของถึง “ประธานคณะกรรมการเปิดซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง” และวงเล็บมุมซองว่า (ยื่นซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง) หากเลยกำหนดจะไม่รับซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างโดยเด็ดขาด และจะเรียกเรื่องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

หลักฐานที่ต้องนำมาในวันยื่นซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

1. กรณีเป็นบุคคลธรรมดา ใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน 1 ฉบับ และสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน 1 ฉบับ โดยรับรองสำเนาถูกต้องให้ครบถ้วน
2. กรณีเป็นนิติบุคคล ใช้เอกสารดังนี้ โดยรับรองสำเนาถูกต้องให้ครบถ้วน
 - 2.1 หนังสือรับรองบริษัท ออกโดยกรมพัฒนาธุรกิจการค้า โดยวันที่ในหนังสือรับรองต้องไม่เกิน 1 เดือน (นับจากวันที่ขอหนังสือรับรอง ถึงวันที่ยื่นซองประกวดราคาประมูลที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง) จำนวน 1 ชุด
 - 2.2 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ
 - 2.3 สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ
3. กรณีผู้มีอำนาจไม่ได้มาดำเนินการด้วยตนเอง ใช้เอกสารดังนี้ โดยรับรองสำเนาถูกต้องให้ครบถ้วน
 - 3.1 หนังสือมอบอำนาจในการยื่นเอกสารประกวดราคาประมูลจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง โดยปิดอากรแสตมป์ให้ครบถ้วน
 - 3.2 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้มอบอำนาจ จำนวน 1 ชุด
 - 3.3 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้รับมอบอำนาจ จำนวน 1 ชุด

กำหนดเปิดซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ 18 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 ตั้งแต่เวลา 13.00 น. เป็นต้นไป ณ ช.ส.ค. สาขาภาคเหนือ เลขที่ 92 หมู่ 10 ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

/การประกาศ...

การประกาศรายชื่อผู้ชนะการประกวดราคาประมูลขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ 23 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 โดยประกาศผลผ่านทางเว็บไซต์ ช.ส.ค. www.cultthail.coop

ผู้สนใจติดต่อสอบถามขอชื่อของประกวดราคาประมูลจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ได้ที่

ช.ส.ค. สาขาภาคเหนือ เลขที่ 92 หมู่ 10 ตำบลต้นเปา อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่ สอบถามทางโทรศัพท์ 0-5333-9172 ระหว่างวันที่ ระหว่างวันที่ 23 มกราคม พ.ศ. 2569 ถึง วันที่ 16 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 เวลา 09.00 น. ถึง 15.00 น. เว้นวันหยุดทำการ

ประกาศ ณ วันที่ 23 มกราคม พ.ศ. 2569



(นายอรุณสิทธิ์ สงชนะ)

ผู้จัดการใหญ่

ชุมนุมสหกรณ์เครดิตยูเนียนแห่งประเทศไทย จำกัด