



ชุมนุมสหกรณ์เครดิตยูเนียนแห่งประเทศไทย จำกัด CREDIT UNION LEAGUE OF THAILAND LIMITED.

40 ถนนรามคำแหง แขวง/เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240 โทรศัพท์ 0-2373-0020 โทรสาร 0-2373-0022
40 RAMKHAMHAENG RD. SAPHANSOONG BANGKOK 10240 THAILAND TEL. 0-2373-0020 FAX. 0-2373-0022

ประกาศ

ชุมนุมสหกรณ์เครดิตยูเนียนแห่งประเทศไทย จำกัด เรื่อง ประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ตำบลธงชัยเหนือ อำเภอปักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

ด้วยชุมนุมสหกรณ์เครดิตยูเนียนแห่งประเทศไทย จำกัด (ช.ส.ค.) มีความประสงค์ประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 1 แปลง โฉนดที่ดินเลขที่ 488 เลขที่ดิน 3 ตำบลธงชัยเหนือ อำเภอปักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา จำนวนเนื้อที่ดิน 33-0-59 ไร่ (33 ไร่ 59 ตารางวา)

ราคากลาง 50,000,000.00 บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน)

ผู้มีสิทธิ์เสนอราคาต้องมีคุณสมบัติและเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

1. ผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดา
2. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอการรายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่ ช.ส.ค. ณ วันประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในครั้งนี้
3. ผู้ชนะการประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง จะต้องทำสัญญาตามที่กำหนดกับ ช.ส.ค.

เงื่อนไขการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

1. ราคากลาง 50,000,000.00 บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน)
2. ราคาของจำนวน 300.00 บาท (สามร้อยบาทถ้วน) จะไม่คืนเงินค่าของในทุกกรณี
3. ในวันยื่นซองต้องวางหลักประกันของร้อยละ 5 ของราคากลางเป็นเงินสด จำนวน 2,500,000.00 บาท (สองล้านห้าแสนบาทถ้วน)

กรณีผู้ชนะการประกวดราคาประมูล ไม่มาทำสัญญาตามประกาศ ช.ส.ค. ภายในสิบห้าวัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร ช.ส.ค. จะริบหลักประกันของทั้งจำนวน

กรณีผู้ไม่ชนะการประกวดราคาประมูล ช.ส.ค. จะคืนหลักประกันของภายในเจ็ดวันทำการ นับจากวันเปิดซองโดยไม่มีดอกเบี้ย

4. ผู้ชนะการประกวดราคาประมูล ต้องจัดทำสัญญาตามที่ ช.ส.ค. กำหนด พร้อมวางเงินมัดจำไม่น้อยกว่าร้อยละห้าของวงเงินที่ประมูลได้ ภายในสิบห้าวันนับจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือเป็นลายลักษณ์อักษร ส่วนจำนวนเงินที่เหลือจะต้องชำระให้เสร็จภายในสามสิบวันนับแต่วันทำสัญญา หากไม่ชำระตามสัญญาจะริบเงินมัดจำทั้งจำนวน

5. กรณีผู้ชนะการประกวดราคาประมูล มีความประสงค์จะชำระเงินทั้งจำนวน จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในสิบห้าวันนับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร

6. ค่าภาษี ค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ ผู้จำหน่ายเป็นผู้ชำระเอง

/การซื้อของ...

๐.๑.๑

สนใจ ห่วงใย แบ่งปัน รับใช้
Interesting Caring Sharing and Serving

www.cultthai.coop E-mail : cult@cultthai.coop



Line OA



Facebook

การซื้อของประกวดราคาประมูลจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

1. สามารถซื้อของประกวดการประมูลจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ได้ที่ ช.ส.ค. เลขที่ 40 ถนนรามคำแหง แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10240 สอบถามทางโทรศัพท์ 0-2373-0020-1 ต่อ 701, 702 ระหว่างวันที่ 13 มกราคม พ.ศ. 2569 ถึง วันที่ 13 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 เวลา 09.00 น. ถึง 15.00 น. เว้นวันหยุดทำการ
2. ราคาของละ 300.00 บาท (สามร้อยบาทถ้วน) และจะไม่คืนเงินค่าของในทุกกรณี

กำหนดรับฟังคำชี้แจง

วันที่ 16 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 เวลา 10.00 น. ณ ช.ส.ค. เลขที่ 40 ถนนรามคำแหง แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10240 ผู้ที่ไม่ได้มารับฟังคำชี้แจงจะนำมาเป็นข้อโต้แย้งภายหลังไม่ได้

กำหนดยื่นซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ 17 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 ระหว่างเวลา 09.00 น. ถึง 12.00 น. ณ ช.ส.ค. เลขที่ 40 ถนนรามคำแหง แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10240 โดยเจ้าหน้าที่ของถึง “ประธานคณะกรรมการเปิดซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง” และวงเล็บมุมซองว่า (ยื่นซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง) หากเลยกำหนดจะไม่รับซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างโดยเด็ดขาด และจะเรียกมัดจำค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

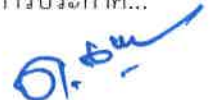
หลักฐานที่ต้องนำมาในวันยื่นซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

1. กรณีเป็นบุคคลธรรมดา ใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน 1 ฉบับ และสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน 1 ฉบับ โดยรับรองสำเนาถูกต้องให้ครบถ้วน
2. กรณีเป็นนิติบุคคล ใช้เอกสารดังนี้ โดยรับรองสำเนาถูกต้องให้ครบถ้วน
 - 2.1 หนังสือรับรองบริษัท ออกโดยกรมพัฒนาธุรกิจการค้า โดยวันที่ในหนังสือรับรองต้องไม่เกิน 1 เดือน (นับจากวันที่ขอหนังสือรับรอง ถึงวันที่ยื่นซองประกวดราคาประมูลที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง) จำนวน 1 ชุด
 - 2.2 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ
 - 2.3 สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ
3. กรณีผู้มีอำนาจไม่ได้มาดำเนินการด้วยตนเอง ใช้เอกสารดังนี้ โดยรับรองสำเนาถูกต้องให้ครบถ้วน
 - 3.1 หนังสือมอบอำนาจในการยื่นเอกสารประกวดราคาประมูลจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง โดยปิดอากรแสตมป์ให้ครบถ้วน
 - 3.2 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้มอบอำนาจ จำนวน 1 ชุด
 - 3.3 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้รับมอบอำนาจ จำนวน 1 ชุด

กำหนดเปิดซองประกวดราคาประมูลการจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ 17 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 ตั้งแต่เวลา 13.00 น. เป็นต้นไป ณ ช.ส.ค. เลขที่ 40 ถนนรามคำแหง แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10240

/การประกาศ...



การประกาศรายชื่อผู้ชนะการประกวดราคาประมูลขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ 23 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 โดยประกาศผลผ่านทางเว็บไซต์ ช.ส.ค. www.cultthail.coop

ผู้สนใจติดต่อสอบถามขอซื้อของประกวดราคาประมูลจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ได้ที่

ช.ส.ค. เลขที่ 40 ถนนรามคำแหง แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10240 สอบถามทางโทรศัพท์ 0-2373-0020-1 ต่อ 701, 702 ระหว่างวันที่ 13 มกราคม พ.ศ. 2569 ถึง วันที่ 13 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 เวลา 09.00 น. ถึง 15.00 น. เว้นวันหยุดทำการของ ช.ส.ค.

ประกาศ ณ วันที่ 13 มกราคม พ.ศ. 2569



(นายอรรถสิทธิ์ สงชนะ)

ผู้จัดการใหญ่

ชุมนุมสหกรณ์เครดิตยูเนียนแห่งประเทศไทย จำกัด